



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СУЗДАЛЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.05.2017

№ 301

О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки г.Суздаля в границах земельных участков с кадастровыми номерами 33:19:020304:5, 33:19:020304:277, 33:19:020304:228 по б. Всполье, заказчик МКУ «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Суздаля»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Суздаль Владимирской области, утвержденными решением Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 28.12.2009г. № 118, с учетом поступившего протокола заседания № 4 от 27.04.2017г. и заключения от 27.04.2017г. комиссии по правилам землепользования и застройки в муниципальном образовании город Суздаль, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также создания условий для устойчивого развития территории города Суздаля, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории города постановляю:

1. Начать разработку проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Суздаль Владимирской области (далее Правила) по обращению МКУ «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Суздаля» в границах земельных участков с кадастровыми номерами:

- 33:19:020304:5 площадью 4581 кв.м, расположенный по адресу: г. Суздаль, б. Всполье, д. 35;

- 33:19:020304:227 площадью 4800 кв.м, расположенный по адресу: г. Суздаль, б. Всполье, д. 35Б;

- 33:19:020304:228 площадью 4361 кв.м, расположенный по адресу: г. Суздаль, б. Всполье, д. 35А.

2. Определить:

2.1 состав комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Суздаль, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Суздаль от 19.01.2015 № 10 «Об утверждении комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования город Суздаль»;

2.2. порядок деятельности комиссии согласно требованиям Порядка подготовки, согласования, обсуждения и внесения на утверждение правил землепользования и застройки в муниципальном образовании город Суздаль, утвержденным постановлением администрации муниципального образования город Суздаль от 24.08.2009 № 418.

3. Установить следующую последовательность работ по внесению изменений:

первый этап – разработка проекта изменений в в границах земельных участков с кадастровыми номерами:

- 33:19:020304:5 площадью 4581 кв.м, расположенный по адресу: г. Суздаль, б. Всполие, д. 35;

- 33:19:020304:227 площадью 4800 кв.м, расположенный по адресу: г. Суздаль, б. Всполие, д. 35Б;

- 33:19:020304:228 площадью 4361 кв.м, расположенный по адресу: г. Суздаль, б. Всполие, д. 35А;

второй этап – согласование документации в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и приказом Министерства культуры РФ от 31 июля 2013 г. № 1063 «Об утверждении положения о порядке согласования проектов Правил землепользования и застройки, подготовленных применительно к территориям исторических поселений Федерального значения», срок исполнения – в соответствии с требованиями действующего законодательства;

третий этап – проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Суздаль Владимирской области, срок исполнения – не менее 2-х и не более 4 месяцев со дня опубликования проекта изменений в Правила.

4. Собственники, владельцы, пользователи, арендаторы земельных участков, иной недвижимости, физические и юридические лица, жители города имеют право участвовать в согласовании проекта изменений Правил, направляя письменные замечания и предложения в комиссию по правилам землепользования и застройки в муниципальном образовании город Суздаль по адресу: г.Суздаль, Красная пл., д.1.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте органов местного самоуправления города Суздаля.

Глава администрации города
Суздаля

С.В. Сахаров